casade
zo wil ik wonen

# Nieuwsbrief Casade
december 2020



**Dat de feestdagen dit jaar anders zijn weten we zeker. Uit eten of gezellig lang tafelen met familie of vrienden zit er niet in. Het zal even wennen zijn. Maar met een beetje creativiteit kunt u toch (op afstand) kerst vieren met de mensen die u lief heeft. In deze nieuwsbrief vindt u tips. Verder leest u over de ervaring van een bewoner met het project Dakenstroom, een geslaagde inzamelactie voor een AED en hoe wij u helpen als u door corona in de (betalings)problemen komt.**

**Ondanks de bijzondere tijd waarin we leven, wensen we u warme en gezellige kerstdagen, een fijne jaarwisseling en een veel en veel beter 2021.**
**Blijf thuis. Blijf gezond!**

## Voor, door en over huurders

### Wijkbewoners zamelen geld in voor AED



In de wijk Nieuwe Vaart in Sprang Capelle zamelden wijkbewoners geld in om een AED (reanimatieapparaat bij hartstilstand) in de wijk te kunnen plaatsen. Een prachtig bewonersinitiatief!

Lees verder

### Hulp nodig in coronatijd?



Misschien heeft u door de coronacrisis even minder inkomsten. En heeft u hierdoor moeite om op tijd uw huur te betalen. Neem dan vooral contact met ons op.

Lees verder

### Heeft u recht op eenmalige huurverlaging in 2021?



Is uw kale huurprijs (zonder service-kosten) hoger dan € 633,25 en lager dan € 752,34? Dan wil de overheid u helpen met een eenmalige huurverlaging in 2021.

Lees verder

### Dakenstroom: goed voor milieu, mens en dier!



De eerste 185 nieuwe daken die wij de woningverbetering Dakenstroom maken zijn bijna klaar. De bewoners van die woningen hebben hierdoor meer comfort en besparen energie.

Lees verder

### Een goed geïsoleerde zolder en financieel voordeel



De heer en mevrouw Van Tilborg uit de Havendries in Waspik kregen een nieuw dak via het project Dakenstroom.
Zij vertellen u zelf hoe ze een goed geïsoleerde zolder met meer comfort en zelfs financieel voordeel kregen.

Lees verder

### Is uw huis aan de beurt voor onderhoud?

Eens in de paar jaar krijgt uw woning planmatig onderhoud. Dat zijn werkzaamheden die we bij meer woningen in uw straat tegelijk uitvoeren. Denk bijvoorbeeld aan buitenschilderwerk, het vervangen van keuken en badkamer of het reinigen van uw cv-ketel. In de overzicht Onderhoudsplanning op onze website (in het groene vlak onder 'zie ook') kunt u (per gemeente) zien of er onderhoud aan uw woning gepland is.

### We gaan de dakgoten schoonmaken!



Als in het najaar de bladeren vallen, krijgen we vaak vragen over het schoonmaken van de dakgoten. Ook de Stichting Samenwerkende Huurdersbelangenorganisaties Casade (SHC) kreeg hier regelmatig reacties over. Dus maakten we samen een plan.

Lees verder

## Nieuws en tips

### Kerstvieren tijdens corona: zo doe je dat!



Kerstmis in een volle kerk, drukke kerstdiners en borrels met het huis vol familie en vrienden kan dit jaar helaas niet. Maar gelukkig zijn er genoeg manieren om toch een gezellige kerst te vieren. Samen, maar op (1,5 meter) afstand.

Lees verder



### Donkere dagen....

In de donkere dagen zijn criminelen vaak actiever. Zorg dat u alert blijft en voorkom inbraak!

Lees verder



### Regels over vuurwerk

We vinden het belangrijk dat u veilig kunt wanen. Daarom wijzen we op de veiligheidsrisico's van het opslaan van (illegaal) vuurwerk.

Lees verder




### Wedstrijd: De mooiste wens voor 2021

Wilt u een lichtpuntje voor een ander zijn? Doe dan mee met onze wedstrijd en maak kans op een leuke prijs!

Lees verder

### Kloppen uw gegevens nog?

Het komt regelmatig voor dat huurdersgegevens die bij ons bekend zijn niet meer kloppen. We kunnen u dan telefonisch niet bereiken of we hebben niet het juiste bankrekeningnummer om een betaling naar u over te maken. Dat is niet handig!

Zorg er daarom voor dat u een wijziging van gegevens zo snel mogelijk aan ons doorgeeft. Dat kan telefonisch via 0800 55 222 22 of door een mail te sturen naar info@casade.nl.

U kunt uw gegevens ook zelf aanpassen in Mijn Casade. Dan is het nog sneller geregeld!

## Projecten



### Woonvoorziening tHuis De Amstel

**Nieuwbouw**

Op de locatie van het voormalige buurthuis De Amstel aan de Dragerij in Waalwijk bouwen we tHuis De Amstel: een kleinschalige woonvoorziening voor ouderinitiatief 'stichting Ons Plan'.

Lees meer ⟶



### De Schoenhoorn en De Zwikker

**Nieuwbouw**

Aan de Grotestraat in Waalwijk bouwen we twee woongebouwen met in totaal
62 NOM huurappartementen en ten kamers in groepswoning Herlaarhof jeugdhulpverlening

Lees meer ⟶



### Kasteellaan

**Woningverbetering**

We maken de 18 appartementen aan de Kasteellaan in Waalwijk energiezuiniger en comfortabeler.
Zo verbeteren we de isolatie van de gevel en van het dak. En krijgen de woningen bijvoorbeeld mechanische ventilatie en dubbelglas.

Lees meer ⟶



### SalmRijck

**Sloop en nieuwbouw**

Wij gaan 26 woningen in de van Rijckevorselstraat en de van Salm Salmstraat in Loon op Zand slopen en vervangen door nieuwbouwwoningen en appartementen. Het gaat om de woningen Van Rijckevorselstraat 36 t/m 68 en Van Salm Salmstraat 2 t/m 14.

Lees meer ⟶



### GGZ Breburg Heuvelstraat

**Nieuwbouw**

Op het terrein van GGz Breburg aan de Heuvelstraat in Dongen bouwen we 48 nieuwe appartementen voor cliënten van de GGz.

Lees meer ⟶

Stuur een e-mail ⟶
Stel een vraag via Facebook ⟶
Stel een vraag via Twitter ⟶

Bel ons op maandag tot en met donderdag tussen 8.30 – 16.30 uur en op vrijdag tussen 8.30 – 12.00 uur
0800 55 222 22 (gratis)

Deze mail is verstuurd door Eenvoudig.
Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden.
U kunt ook uw voorkeuren instellen en updaten.
Voor een goede ontvangst van onze nieuwsbrief het e-mail adres toevoegen aan uw adresboek.