

Tuinonderhoud

casade

zo wil ik wonen

Een goed onderhouden tuin helpt mee aan een groene, leefbare woonomgeving. En ziet er mooi uit. Voor uzelf, maar ook voor uw buren en de buurt. In deze folder leest u wat er komt kijken bij het inrichten en onderhouden van uw tuin. En u vindt er handige tuintips.



Zo geniet iedereen van zijn tuin

De belangrijkste afspraak is eigenlijk heel simpel: zorg ervoor dat uw tuin er – naar ons oordeel – verzorgd uitziet. Plant geen bomen, struiken of planten die aan andere mensen overlast kunnen geven of die het huis kunnen beschadigen.

Bespreek plannen voor de inrichting van uw tuin vooraf met uw buren. Het zou jammer zijn als er achteraf ergernissen ontstaan. Een hek of afscheiding tussen twee tuinen doet u altijd in overleg met uw buren.

Stoort u zich aan de tuin van uw buren? Bedenk dat mensen vaak niet in de gaten hebben dat ze overlast veroorzaken. Een vriendelijk gesprek helpt meestal. Komt u er samen niet uit, meld het dan bij ons.

Het visitekaartje van uw huis

Verzorgde tuinen geven de buurt een prettige uitstraling. Ze zijn het visitekaartje van uw huis. Gebruik uw tuin daarom niet als opslagplaats voor goederen of grof vuil.

Lever grofvuil en snoeiafval in bij de milieustraat. Zorg ervoor dat uw voordeur goed bereikbaar is.

Hulp nodig?

Heeft u moeite om uw tuin goed te onderhouden? Schakel dan hulp in. U kunt vragen of familieleden, vrienden of buren een handje helpen. En er zijn (vrijwilligers)organisaties zoals ContourdeTwern die u kunnen helpen met het onderhouden van uw tuin.

Zo ligt u tuin er netjes bij

- Snoei regelmatig hagen, struiken en bomen.
- Maai van april t/m oktober het gras regelmatig.
- Verwijder onkruid met wortel en al.
- Voorkom onkruid in uw tuin met bodembedekkers.
- Laat planten niet tegen uw gevel groeien.
- Knip uitgebloeide bloemen van de planten. Zo bloeien ze langer.



Zet de bloemetjes buiten!



In de pot

Met planten in potten of bakken heeft u altijd iets moois op uw terras, balkon of in de tuin staan.

Deze bloemen zijn heel geschikt voor in een pot en hebben niet veel onderhoud nodig:

1. Geranium
2. Spaanse margriet
3. Vlijtig liesje
4. Sedum
5. Begonia
6. Zonnehoed
7. Petunia



Knip de uitgebloeide bloemen er regelmatig uit en geef af en toe een scheut water. Zo heeft u er langer plezier van.



In de border

Vaste planten vormen de basis van een border. Deze planten bloeien namelijk lang en tijdens verschillende periodes in het jaar. Als u de planten zorgvuldig kiest kunt u het hele jaar door genieten. Populaire vaste planten voor uw border zijn:

8. Salie
9. Duizendknoop
10. Lobelia
11. Siergras
12. Lavendel
13. Verbena
14. Anemoon



Bepaal vooraf waar waar de meeste zon komt. Houd hier rekening mee bij het maken van de indeling van uw border.



Als bodembedekker

Bodembedekkers zijn planten die zich snel verspreiden en een dichte deken op de grond vormen. Ze zorgen voor een groene tuin, het hele jaar door. Ze vragen bijna geen onderhoud. Snoeien is niet nodig. Bekende bodembedekkers:

15. Goudaarbei
16. Klimop
17. Kruipvlambloem
18. Maagdenpalm
19. Campanula
20. Gele Dovenetel
21. Kruiptijm



Voordeel van bodembedekkers: ze helpen bij het onderdrukken van onkruid.

Tips voor tuinonderhoud

U gebruikt uw voor-, zij- en achtertuin als sier- of moestuin. Onderhoudt deze, net zoals uw woning, zoals wij van een goede huurder mogen verwachten. Dit bent u volgens de wet ook verplicht. Met de volgende tips ziet u tuin er netjes en verzorgd uit en voorkomt u ergenis bij buren en buurtgenoten.

De bodem

- Maak van uw tuin ook echt een tuin met planten, struiken en/of bloemen.
- Maai het gras regelmatig.
- Zorg voor anti-worteldoek onder een grindlaag.
- Vervang gebroken tegels en leg losse tegels vast.
- Zorg voor minimaal 15 cm zand voordat u tegels legt. Dit voorkomt verzakking.

Schuttingen

- De schutting in uw voortuin mag max. 1 meter hoog zijn.
- Dat geldt bij een hoekwoning ook voor de schutting aan de zijkant.
- Tussen twee huizen en achter het huis mag de schutting max. 2 meter hoog zijn.
- Schuttingen van Casade mogen niet geverfd worden
- Spuit de schutting bij groene aanslag of mos voorzichtig schoon met een hogedruk-reiniger

Ongedierte

- Voorkom ongedierte!
- Gooi geen etensresten uit het raam of in uw tuin. Dit zorgt voor overlast van muizen en ratten in tuinen en woningen. Gebruik de de groene afval-container, die daar voor bedoeld is, voor uw etensresten.

Beplanting

- Bomen die u zelf plant staan minstens 2 meter van de erfgrens.
- Wilt u een heg als erfgrens? Overleg dan eerst met uw buren. U bent samen verantwoordelijk voor het onderhoud van de heg. Willen de buren geen heg op de erfgrens? Plant deze dan op uw eigen grond.
- Een heg in uw voortuin moet op minstens 50 centimeter van de erfgrens staan.
- Snoei struiken, bomen en de heg 2 x per seizoen. Als uw buren vragen om overhangende takken en doorschielende wortels weg te halen, kunt u dat beter doen. Wacht u hier te lang mee, dan mogen de buren dit zelf doen.
- Plant geen bomen, struiken of planten die aan andere mensen overlast kunnen geven of die het huis kunnen beschadigen.

Onkruid

- Verwijder dode planten en haal het onkruid tussen de tegels van terras, opritten, en (achter)paden.
- Het onkruidvrij houden van de brandgang valt onder huurdersplicht. U moet het onkruid op uw helft van de brandgang weghalen.
- Onkruid en klimop tegen muren en schilderwerk mag niet. Het zorgt voor schade aan uw huis.
- Zieke bomen kunnen omvallen waardoor ze schade of letsel kunnen veroorzaken. Laat deze weghalen.

Verhuizing

- Als u verhuist, controleren wij of uw tuin netjes in orde is. Als bomen, struiken of hagen te hoog zijn of te dicht bij de erfgrens staan, moet u ze weghalen. Of wij halen ze, op uw kosten weg.
- Planten die kunnen blijven staan, neemt de nieuwe huurder over.

Afval

- Gebruik uw tuin niet als opslag of parkeerplaats voor auto's, aanhangers enzovoort.
- Laat geen afval of spullen in uw tuin slingeren.
- Ruim poep van uw huisdieren op.

Dieren

- Boerderijdieren zoals bijvoorbeeld schapen, geiten, hanen, varkens en paarden horen op een boerderij. Daarom is het houden, fokken en verzorgen ervan in en rondom uw huis niet toegestaan.

casade
zo wil ik wonen
www.casade.nl • info@casade.nl
T: 0416 725 100

uitgave: juli 2024